

Referat fra den ordinære generalforsamling

Vinding Vandværk a.m.b.a.

28. februar 2023 i Vinding Sognehus

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Der reviderede regnskab for 2022 fremlægges til godkendelse
4. Budget og planer for 2023
5. Behandling af indkomne forslag:
6. Valg til bestyrelsen: Dan Koch ønsker ikke genvalg. Jens Wolf Jespersen og Hans O. Rosenkrantz er villig til genvalg.
7. Valg af suppleanter
8. Eventuelt

Referat:

22 personer deltog i generalforsamlingen.

1. Jens Eskildsen valgt som dirigent.

Konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

2. Bestyrelsens beretning v/formand Gert Munch Sørensen:

Bestyrelsen

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig med Kim Majlund Larsen som næstformand, Dan Koch som kasserer, Hans Ole Rosenkrantz som sekretær, Jens Wolf Jespersen som bestyrelsesmedlem og mig selv som formand og driftsansvarlig.

Forbrugerne.

Vi har i 2022 fået 4 nye forbrugere, 3 på Fousbjergvej og en på Bagsnoge, så vi er lige nu 465 tilsluttede forbrugere, hvoraf de 456 er i drift, de sidste 9 er ubebyggede grunde hvor der er lavet tilslutning, men ikke bygget endnu.

Forbrug

Vi har i 2022 solgt 43.087 m³, det er 7.623 m³ mere end de 35.464 m³ vi solgte i 2020, det er en stigning på salg af vand på ca. 21 %.

Ifølge vores målere på vandværket har vi fra den 31. dec. 2021 til den 31. dec. 2022 udpumpet 43.137 m³ til ledningsnettet, hvis vi trækker det fra vi har solgt, i samme periode, som er 43.087 m³, er der et ledningstab/spild på 50 m³, som svarer til et spild på 0,12 % hvilket er meget fint. Gennemsnits ledningstab for vandværker i samme størrelse som vores er ca. 7% ifølge tal fra Danske Vandværker.

Bestyrelsesarbejde, møder og kurser

Vi har afholdt 8 bestyrelsesmøder i 2022, til bestyrelsesmøderne er vores suppleanter inviteret med og deltager, så de kan danne sig et indtryk af hvad arbejdet i en vandværksbestyrelse går ud på.

Vi har deltaget i det årlige møde med alle vandværker og Vejle Kommunes Grundvandsafdeling.

Kim og jeg har også deltaget i 1 ERFA møder sammen med vandværker fra det østlige af Vejle Kommune, Mørkholt, Gårslev, Brejning, Skærup, som har sluttet sig sammen til Trekantens Vandforsyning, og Børkop Andkær, Smidstrup og Håstrup, samt en produktaften i Haderslev om elektroniske vandmålere, ledningsregistrering, vandrensning, desuden har jeg været på et 2 dages pumpe-seminar hos Grundfos og vi har været på vandværksmesse i Fredericia.

Desuden sidder jeg i bestyrelsen i Vandrådet i Vejle, som er en sammenslutning af alle private vandværker i Vejle Kommune.

Vandværket

Vandværket har kørt uden driftsproblemer i 2022.

Den ny boring vi har fået lavet som var klar til drift i foråret 2021, har vi fået sat i drift her i 2022, der har krævet en ombygning af vores styre tavle og frekvensregulering af vores 3 boringer, så nu kører indvindingen med alle tre boringer og skulle gerne selv regulere så der er vand nok når der er stort vandforbrug om sommeren.

Vi har haft tilsyn på vandværket fra Vejle Kommune, de kommer hver 5. år, tilsynet gav ikke anledning til ting der skulle gøres noget ved, dog bemærkede tilsynet at vandværket ikke var indhegnet. Eller var alt OK og næste tilsyn vil finde sted om 5 år altså i 2027.

Vi har haft inspektion af vandværkets nyeste rentvandstank, som i 2022 var 7 år gammel, selve inspektionen blev udført af et firma der hedder DK Vandservice som er specialister i rentvandstanke og hygiejne omkring arbejde i rentvandstanke. Tanken var i fin stand og kan fint bruges de næste 7 år.

I forbindelse med energikrisen i Europa blev vi opfordret af Danske Vandværker og Energistyrelsen til at kigge vores beredskabsplaner efter i sømmene og vurdere hvilke konsekvenser afbrydelsen af energiforsyningen til vandværket i op til 2 timer ad gangen ville have af konsekvenser, og om vi kunne gøre noget for at afbøde disse konsekvenser.

Vi blev enige i bestyrelsen om at det ville have store konsekvenser hvis vores forbrugere ikke havde vand i op til 2 timer, derfor besluttede vi at indhente tilbud på en nødstrømsgenerator og søge tilladelse hos Vejle Kommune til opstilling af den.

Den blev opstillet i en speciel miljøcontainer der opfylder kravene til opbevaring af brændstof og har en spildbakke som bund der kan indeholde 300 liter, selve generatoren står i et lyddæmpet kabinet så vores naboer ikke bliver generet af lyden når eller hvis generatoren kører. Generatoren starter selv når netspændingen forsvinder og ca. 10 sekunder efter er der strøm på vandværket igen, så det eneste man mærker er et lille dyk i vandtrykket.

Nu mangler vi bare at få plantet noget rundt om containeren så der bliver kamoufleret.

Den samlede pris på generator, container, fliser under container, kabler, elinstallation m.m. løber op i 200.000, kr. som vi har taget af vores egenkapital/overdækning.

Ledningsnettet

Der har været nogle reparationer på ledningsnettet i 2022, det har været reparationer/udskiftning af stophaner og stophane spindler ifm. udskiftning af gl. jern stikledninger når forbrugerne har fået fjernvarme.

Vandanalyser

Vi har i 2022 fået foretaget i alt 8 vandanalyser, heraf er der lavet PFAS analyser af alle boringer, vi har heldigvis ingen spor af PFAS, pesticider eller andre miljøfremmede stoffer i vores boringer, så man kan trygt drikke Vindingvand. Alle analyseresultater ligger på vandværkets hjemmeside.

Desuden laver vi selv egenkontrol en gang om måneden for e-coli, coliforme, kim 22 og kim 37. Også alle egenkontrollerne var 100% i orden.

Vi har netop lavet en ny 5 årig prisaftale med vores prøvelaboratorie Agrolab. Vandrådet i Vejle har haft vandanalyser til de ca. 60 vandværker i udbud, og da vandt Agrolab, de var ca. 27% billigere end den næstbilligste.

Vi har fået nyt 5 årigt analyseprogram fra Vejle Kommune, så nu kender vi vores analysepriser de næste 5 år, det vi ikke kender er hvilke nye stoffer som der eventuelt skal analyseres for.

Økonomi

Vandværket har en god økonomi med penge på kontoen. De høje elpriser kan mærkes på elregningen, og som så mange andre har vi holdt øje med elprisen og tilpasset vores elaftale, så for øjeblikket afregner vi til markedspris.

Med normale elpriser vil vores årlige elregning være omkring 30.000 kr. i 2022 var vores regning 53.000,- og vi skønner at den kommer til at ligge på 70.000 i 2023.

Stigningen i udgifterne til el giver ikke anledning til hæve vandprisen, vi er i den heldige situation at vi får flere forbrugere og det giver en synergieffekt så vores overskud på driften stiger, så vi har luft til at betale for højere elpriser, mere om det under budget 2023.

Fremtiden

Fremtiden er lige om hjørnet og vi har fået en henvendelse fra de nye ejere af Boeskærvej 9 om levering af vand til ca. 66 boliger på grunden, den endelige udstykningsplan er færdig og godkendt af Kommunen, så vi er i dialog med udstykkeren om etablering ledningsnet. Så i løbet af foråret begynder vi nok at lave ledningsnet til de 66 boliger. Desuden regner vi med at der skal leveres vand til 10 nye rækkehuse på Vindingvej 119.

Dette var bestyrelsens beretning, jeg håber at jeg fik det hele med, men inden jeg slutter vil jeg vil gerne sige en stor tak til de øvrige bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for deres indsats, og stor tak til Jens Eskildsen som har været dirigent, og til Bodil og Finn der har passet de grønne områder ved vandværket, særlig tak til Dan Koch der stopper i bestyrelsen, der er lidt godt rødvin, som takt for indsatsen.

3. Det reviderede regnskab v/revisor Erik Guldbrandt Henningsen

Gennemgang af regnskabets hovedposter.

Generalforsamlingen godkendte det reviderede regnskab.

4. Budget og planer for 2023 v/Gert Munch Sørensen

	Regnskab 2022	Budget 2022	Budget 2023
Indtægter			
Bidrag- fast og variabel	521.868	490.000	526.500
Måler leje	45.057	46.000	46.500
Byggevand	15.105	5.000	5.000
Tilslutningsbidrag	0	210.000	0
Gebyrer	41.824	12.000	36.000
Øvrige indtægter	37.568	10.000	25.000
Overdækning/underdækning	2.101	-229.800	-12.572
Indtægter i alt	663.523	543.200	626.428
Produktionsomkostninger			
Telefon/internet vedrørende produktion	2.937	3.000	3.000
Forsikringer	3.064	3.500	5.000
Nødforbindelse	1.140	1.200	1.200
Vandafledning	5.676	5.000	5.000
Reparation og vedligeholdelse af produktionsanlæg prod. Anlæg	60.790	15.000	30.000
Serviceaftale	4.625	14.000	25.000
Vandanalyser og boringskontrol	28.677	12.000	35.000
Erhvervsaffald	0	0	0
Kørselsgodtgørelse	0	1.000	3.000
El til produktion	53.078	25.000	70.000
Løn, driftspersonale	57.725	55.000	26.000
Rådgivning	0	0	10.000
Afskrivninger	138.824	100.000	95.000
Produktionsomkostninger i alt	356.536	234.700	308.200
Distributionsomkostninger			
Omkostninger vedr. nye tilslutninger	0	0	0
Reparation og vedligeholdelse af ledningsnet	24.999	15.000	25.000
Ledningsoplysninger	14.784	20.000	15.000
Kamstrup	11.426	20.000	15.000
Afskrivninger	54.828	52.000	55.000
Distributionsomkostninger i alt	106.037	107.000	110.000
Administrationsomkostninger			
Kontorartikler	1.012	1.000	6.000
It omkostninger	6.355	10.000	6.000
Kørselsgodtgørelse	637	1.000	3.000

Opkrævning	38.488	35.000	45.000
Telefon og internet	3.708	4.000	3.000
Repræsentation	6.124	4.000	3.000
Porto og gebyrer	9.659	8.000	4.500
Regnskabs- og bogholderimæssig assistance	19.002	18.000	20.000
Beklædning	0	1.500	1.500
Konsulentbistand	0	0	0
Forsikringer, kontingenter, abonnementer mv.	13.661	15.000	15.000
Kurser	2.060	5.000	5.000
Generalforsamling og møder	15.603	15.000	20.000
Lønninger/honorarer	48.350	50.000	42.000
Tab på debitorer	0	1.000	500
Administrationsomkostninger i alt	164.659	168.500	174.500

Finansielle omkostninger

Kommunekredit	23.337	24.000	25.059
Pengeinstitutter	5785	1500	1148
Garantiomkostninger	7169	7500	7521
Finansielle omkostninger i alt	36.291	33.000	33.728

Omkostninger i alt	663.523	543.200	626.428
---------------------------	----------------	----------------	----------------

Resultat	0	0	0
-----------------	----------	----------	----------

Planer for 2023

Etablering af ledningsnet til 66 boliger på Boeskærvej 9.

Flisebelægning i indkørsel så fragtmand kan levere paller med palleløfter.

Indhegning af grund ud mod Boeskærvej og op mod Fuglehegnet, samt beplantning med buske uden for hegn, fjerne eksisterende hæk og beplantning med buske.

Beplantning på 2 sider af nødgenerator container.

Undersøge mulighederne for at købe en grund af Vejle Kommune syd for Vinding til et fremtidigt vandværk.

Generalforsamlingen godkendte budget og planer.

5. Behandling af indkomne forslag:

Ingen

6. Valg til bestyrelsen:

- nyvalgt: Åge Hofmann, Fuglehegnet 3
- genvalgt: Jens Wolf Jespersen og Hans O. Rosenkrantz

7. Valg af suppleanter:

Bøggild Laursen og Bjarke Pedersen genvalgt som suppleanter.

8. Eventuelt:

Sprøgsmaal fra Charlotte omkring posten ledningsoplysninger.

Det dækker over digitalisering af de nye ledninger vi etablerer, samt omkostningen til de mange ledningsforespørgsler hvor der skal graves eks. Fjernvarme rør.

Opfordring til bestyrelsen om at få flere forbrugere til at deltage i Generalforsamlingen.

Det skal her bemærkes at lejere ikke har adgang, og det er ca. 225 af Vandværkets forbrugere pt.

Vinding den 28. februar 2023


Jens Eskildsen, dirigent


Hans O. Rosenkrantz, referent