

Referat fra den ordinære generalforsamling

Vinding Vandværk a.m.b.a.

26. februar 2024 i Vinding Sognehus

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formanden aflægger bestyrelsens beretning.
3. Vandværkets kasserer Åge Hofmann, fremlægger det reviderede regnskab til godkendelse, kan ses på vandværkets hjemmeside fra 12. feb. 2024, www.vindingvand.dk/budget.htm
4. Formanden fremlægger budget og planer for 2024.
5. Indkomne forslag:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer, vedtægtsændringerne kan ses på vandværkets hjemmeside www.vindingvand.dk/generalforsamling.
6. Valg til bestyrelsen
Efter tur er følgende på valg, Kim Majlund Larsen og Gert Munch Sørensen, begge er villige til genvalg.
7. Valg af suppleanter, der skal vælges 2 suppleanter.
8. Eventuelt

Referat:

25 personer deltog i generalforsamlingen.

1. Steen Dybdal Nielsen valgt som dirigent.

Konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

2. Bestyrelsens beretning v/formand Gert Munch Sørensen:

Bestyrelsen

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig med Kim Majlund Larsen som næstformand, Åge Hofmann som kasserer, Hans-Ole Rosenkrantz som sekretær, Jens Wolf Jespersen som bestyrelsesmedlem og mig selv som formand og driftsansvarlig.

Forbrugerne.

Vi har sidst i 2023 fået tilslutningsafgift for 65 nye tilslutninger på Boeskærvej i alt 1.959.620,- kr. plus moms, så der nu er betalt for 528 tilsluttede forbrugere, hvoraf de 457 er i drift, de sidste 71 er ubebyggede grunde hvor der er lavet tilslutning, men ikke bygget endnu.

Forbrug

Vi har i 2023 solgt 43.187 m³, det er 100 m³ mere end de 43.087 m³ vi solgte i 2022, så det er næsten det samme som i 2022.

Ifølge vores målere på vandværket har vi fra den 31. dec. 2022 til den 31. dec. 2023 udpumpet 43.362 m³ til ledningsnettet, hvis vi trækker det fra vi har solgt, i samme periode, som er 43.187 m³, er der et ledningstab/spild på 175 m³, som svarer til 0,4 % hvilket er meget fint.

Gennemsnits ledningstab for vandværker i samme størrelse som vores er ca. 7% ifølge tal fra Danske Vandværker.

Bestyrelsesarbejde, møder og kurser

Vi har afholdt 8 bestyrelsesmøder i 2023, til bestyrelsesmøderne er vores suppleanter inviteret med og deltaget, så de kan danne sig et indtryk af hvad arbejdet i en vandværksbestyrelse går ud på.

Vi har deltaget i det årlige møde med alle vandværker og Vejle Kommunes Grundvandsafdeling.

Jeg har været på seminar/kursus om solceller i den 21. september 2023.

Kim, Åge og jeg har været på vandværksmesse i Fredericia den 6. oktober 2023.

Desuden sidder jeg i bestyrelsen i Vandrådet i Vejle, som er en sammenslutning af alle private vandværker i Vejle Kommune.

Vandværket

Vandværket har kørt uden driftsproblemer i 2023.

Vi har fået tømt fældebeholderen for okkerslam i juli måned.

Sidst på formiddagen den 14. december var der en strømafbrydelse på ca. 45 minutter, men det mærkede forbrugerne ikke noget til da vor nødgenerator startede op og overtog el forsyningen, dermed undgik vi at ledningsnettet blev delvist tømt for vand, med det resultat at der ville være beskidt vand og luft i ledningerne når der igen kom strøm.

Vi har i maj fået lagt fliser i indkørslen, så fragtmænd kan køre ind med sin pallevogn når han leveres filtermateriale, desuden har vi i december 2023 plantet buske på vandværkets grund langs Boeskærvej og sat en bom op over indkørslen, disse ting var med i budget og planer for 2023.

Ledningsnettet

Der har ikke været reparationer på ledningsnettet i 2023.

Vandanalyser

Vi har i 2023 fået foretaget i alt 4 vandanalyser, alle analyser var OK, disse analyseresultater ligger på vandværkets hjemmeside.

Desuden laver vi selv vandanalyser en gang om måneden på begge afgange fra vandværket, vi analyserer for kim 22 og 37 og coliforme og ecoli, disse analyser har også været OK.

Økonomi

Vandværket har en god økonomi med penge på kontoen. De høje elpriser kan mærkes på elregningen, og som så mange andre har vi holdt øje med elprisen og tilpasset vores elaftale, så for øjeblikket afregner vi til markedspris.

Vores elregning har i 2023 været ca. 42.000,- kr., det giver en elpris på ca. 1,31 kr. pr. kWh, hvis vi havde haft en fast pris elaftale, så havde elprisen ligget på ca. 2,60 kr. pr. kWh

Fremtiden

Som tidligere nævnt på generalforsamlingen i 2023 har Vejle Kommune, Grundvand foreslået en ny beliggenhed til et måske fremtidig vandværk.

Placeringen VK har foreslået er på et stykke jord syd for Vindingvej 166, som kommunen ejer. Vi har været i dialog med Planafdelingen hos VK og de kan ikke godkende at der bygges et vandværk på det pågældende sted. Desuden vil et nyt vandværk formodentlig kommet til at koste mellem 10 og 20 mill., hvilket ikke vil kunne forrentes sig med det nuværende antal forbrugere, også selv om vi måske får 50 eller 100 forbrugere mere.

Bestyrelsen har derfor besluttet at vi vil bibeholde det nuværende vandværk på Boeskærvej 5, og så udbygge det så vi kan klare den stigende efterspørgsel. Vores 3 boringer, filteranlæg og udpumpningsanlæg har rigelig kapacitet, godt det dobbelte af hvad vi behov for med de ca. 90 – 100 nye forbrugere som vi regner med, hvorimod vores rent vands tank kapacitet er for lille. Det vil vi løse ved at lave en ny bygning på ca. 100 m² i forlængelse af vandværket, samtidig med at vi fjerner den ene rentvandstank.

I den nye bygning skal der være 2 stk. ca. 80 m³ rustfrie rentvandstanke som vil dække vores behov op til ca. 1500 forbrugere.

Desuden er vores fældebeholder til filterskyllevand også for lille, derfor skal der laves en ny tilsvarende den gamle, hvilket vil fordoble vores kapacitet til filterskyllevand. Hvis der bliver råd til et lille projekt mere, vil vi gerne have lavet et toilet ifm. kontoret, det mangler vi meget, desuden skal vi have undersøgt om det vil være rentabelt af etablere et solcelleanlæg.

Vi har haft de indledende drøftelser med leverandører, og byggefirmaer og skal til møde med Vejle Kommunes Planafdeling den 5. marts, hvor vi skal drøfte tilbygningen.

Finansieringen regner vi med kan dækkes af de henlagte midler vi har i dag, som er ca. 3,6 mil. kr. Under punktet budget og planer for 2024 kommer jeg nærmere ind på priserne på ny bygning med rentvandstanke, fældebeholder og toilet.

Dette var bestyrelsens beretning, jeg håber at jeg fik det hele med, men inden jeg slutter vil jeg vil gerne sige en stor tak til de øvrige bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for deres indsats, og stor tak til Steen Dybdal som har været dirigent, og til Bodil og Finn der har passet de grønne områder ved vandværket.

Beretningen blev godkendt.

3. Det reviderede regnskab v/kasserer Åge Hofmann

Gennemgang af regnskabets hovedposter.

Generalforsamlingen godkendte det reviderede regnskab.

Regnskabet er på hjemmesiden [Regnskab 2023 og budget 2024 – Vinding vandværk](#)

4. Budget og planer for 2024 v/Gert Munch Sørensen

	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
Note 1 Nettoomsætning			
Faste afgifter	286.284	279.000	287.000
Vandforbrug	238.563	247.500	242.000
Byggevand	2.000	5.000	2.000
Gebyrindtægter	23.995	36.000	15.000
Målerleje	45.514	46.500	46.000
Andre driftsindtægter	13.763	25.000	15.000
Overdækning/underdækning	49.713	-18.300	23.600
Indtægter i alt	659.832	620.700	620.600
Note 2 Produktionsomkostninger			
Telefon/internet vedrørende produktion	2.748	3.000	3.000
Forsikringer	4.913	5.000	6.500
Nødforbindelse	9.338	1.200	1.200
Vandafledning	2.917	5.000	4.000
Reparation og vedligeholdelse af Produktionsanlæg	74.220	30.000	25.000
Serviceaftaler	24.782	25.000	25.000
Vandanalyser	5.512	35.000	15.000
Kørselsgodtgørelse driftspersonale	0	3.000	1.000
El til produktion	42.616	70.000	45.000
Honorar driftspersonale	34.875	26.000	40.000
Rådgivning	0	10.000	0
Afskrivninger	150.733	95.000	150.000
Produktionsomkostninger i alt	352.654	308.200	315.700
Note 3 Distributionsomkostninger			
Reparation og vedligeholdelse ledningsnet	14.368	25.000	15.000
Ledningsoplysninger	12.349	15.000	13.000
Kamstrup	19.663	15.000	16.400
Afskrivninger	54.828	55.000	55.000
Distributionsomkostninger i alt	101.208	110.000	99.400
Note 4 Administrationsomkostninger			
Kontorartikler	7.124	6.000	3.500
IT-omkostninger	12.006	6.000	8.500
Kørselsgodtgørelse	1.085	3.000	2.000
Opkrævning	41.414	45.000	45.000
Telefon og internet	3.715	3.000	4.000
Repræsentation	2.599	3.000	2.500

Porto og gebyrer	9.628	4.500	5.000
Revision, regnskabs- og bogholderimæssig assistance	19.049	20.000	16.000
Beklædning	0	1.500	1.500
Konsulentbistand	2.500	0	0
Forsikringer, kontingenter, abonnementer mv	17.902	15.000	18.000
Kurser	970	5.000	5.000
Generalforsamling og møder	21.390	20.000	45.000
Honorar bestyrelse	70.125	42.000	77.500
Tab på debitorer	0	500	0
I alt	209.507	174.500	223.500

5. Finansielle omkostninger

Kommunekredit	28.093	28.000	28.000
Pengeinstitutter	0	0	0
Garantiomkostninger	0	0	0
I alt	28.093	28.000	28.000

Nettoomsætning	659.832	620.700	620.600
Produktionsomkostninger	-352.654	-308.200	-315.700
Distributionsomkostninger	-101.208	-110.000	-99.400
Administrationsomkostninger	-209.507	-174.500	-223.500
Finansielle indtægter	31.630	0	46.000
Finansielle omkostninger	-28.093	-28.000	-28.000
Finansielle poster i alt	3.537	-28.000	18.000

Årets resultat	0	0	0
----------------	---	---	---

Anlægsbudget 2024

Etablering af ledningsnet Boeskærvej 9
Nedbrydning af gl. rentvandstank
Tilbygning til rentvandstanke 100 m²
2 rustfrie rentvandstanke a 85 m³
Installation af do
Fældebeholder 11 m³
Nedgravning, tilløb og afløb af do
Installation af pumpe, styring m.m.
2 stk. UV anlæg a 65.000,- kr
Installation af do
Punktudsugning ved ejektor
Tilbygning med toilet
**I alt kr. skønnet budget 3.750.000 til
4.250.000**

Af hensyn til at ovenstående anlægsopgaver skal i udbud, er det kun det samlede budget der vises.

Generalforsamlingen godkendte budget og planer for 2024.

5. Behandling af indkomne forslag:

Vedtægtsændringer

Gennemgang af ændringer som blev godkendt.

Men da der ikke var stemmeberettigede nok på generalforsamlingen, skal ændringerne behandles og vedtages på Ekstraordinær generalforsamling den 18. marts 2024.

Vedtægtsændringerne ligger også på hjemmesiden [Info om ekstraordinær generalforsamling 18. marts kl. 19:30, 2024 – Vinding vandværk](#)

6. Valg til bestyrelsen:

- Genvalgt: Kim Majlund Larsen og Gert Munch Sørensen

7. Valg af suppleanter:

- Bøggild Laursen og Bjarke Pedersen genvalgt som suppleanter.

8. Eventuelt:

- Spørgsmål fra Hans omkring antal stemmer hvis man ejer flere ejendomme.
- Kun 1 stemme uanset antal ejendomme (§8)

Vinding den 26. februar 2024

Steen Dybdal Nielsen, dirigent

Handwritten signature of Steen Dybdal Nielsen in blue ink.

Hans O. Rosenkrantz, referent

Handwritten signature of Hans O. Rosenkrantz in blue ink.